

नवीन औखला औद्योगिक विकास प्राधिकरण

मुख्य प्रशासनिक भवन, सैक्टर 6, नौएडा, गौतमबुद्धनगर

पत्रांक: नौएडा/गुप हाउसिंग/2022/ 7295-

दिनांक: 16/6/2022

सेवा में,



विषय- जन सूचना अधिकार अधिनियम, 2005 के अन्तर्गत प्राप्त आर0टी0आई0 आवेदन संख्या NAODA/R/2022/60118 के संबंध में।

महोदय/महोदया,

कृपया अपने आर0टी0आई0 आवेदन दिनांक 21.3.2022 का संदर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें, जिसके द्वारा आपने प्राधिकरण से आई.टी.आई. में उल्लिखित बिन्दुओं पर सूचनाएं चाही है।

उक्त आर.टी.आई. के माध्यम से आवेदक द्वारा मांगी गई सूचना के सम्बन्ध में गुप हाउसिंग विभाग द्वारा बिन्दुवार निम्नवत सूचनाएं उपलब्ध करायी जा रही है:-

बिन्दु संख्या-1 के सम्बन्ध में अवगत कराना है कि भूखण्ड संख्या-जीएच-1ए, सेक्टर-78, नौएडा के विरुद्ध एक मुश्त भू-भाटक की मद में जमा फेजवाईज धनराशि के सापेक्ष प्राधिकरण द्वारा आवंटी को 169 फ्लैट्स के उप पट्टा प्रलेख निष्पादन की अनुमति प्रदान की गई है जिसमें से 166 फ्लैट्स आवंटियों के पक्ष में उप पट्टा प्रलेख निष्पादन किया जा चुका है।

बिन्दु संख्या-2 लेखा विभाग से सम्बन्धित है।

बिन्दु संख्या-3 के सम्बन्ध में अवगत कराना है कि आवंटी द्वारा भूखण्ड पर कुल स्वीकृत 718 फ्लैट्स के सापेक्ष अधिभोग प्राप्त यूनिट्स के सापेक्ष फेजवाईज एक मुश्त भू-भाटक एवं वार्षिक भू-भाटक की धनराशि का भुगतान नहीं किया गया है।

भवदीय,

(तेजवीर सिंह)

सहायक महाप्रबंधक (गुप हाउसिंग)

प्रतिलिपि:-

1. जन सूचना अधिकारी (आर0टी0आई0), नौएडा को सूचनार्थ प्रेषित है।
2. प्रभारी लेखाधिकारी/विभागीय जन सूचना अधिकारी को इस आशय के साथ प्रेषित कि मांगी गई सूचना सीधे आवेदक को भेजना सुनिश्चित करें।

सहायक महाप्रबंधक (गुप हाउसिंग)

Sub: Information regarding Registry of Flats in Group Housing Project Mahagun Mezzaria at Plot No GH-01/A, Sector-78, Noida, UP developed by M/s Nexgen Infracon Pvt Ltd.

Kindly advise status of:

1. Registry of Flats in Group Housing Project Mahagun Mezzaria at Plot No GH-01/A, Sector-78, Noida, UP.
2. This project has 6 towers (718 flats) off which 4 towers (446 flats) have been granted partial OC vide Noida/MVN/2021/III-272/1188 dated 09-Apr-2021. However only few flats with OC have so far been registered

Following Information is requested:

1. Kindly advise as to why registry of flats has been suspended.
2. If the reason is clearance of dues from developers end then kindly give details/break-up of said dues as of date.
3. If there are any other reasons for delay in registry, kindly advise what are these reasons.

